

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 张玲珍
	职称: 高级
	工作单位: 南通巨阳设备工程有限公司
项目信息	项目名称: 江苏盛和房地产股份有限公司
	供应商名称: 上海乐居商务咨询有限公司
专业人员论证意见	<p>上海乐居商务咨询有限公司是微信公众号《乐居南通》、微博号《乐居网南通》所有权的独家供应商。《乐居南通》微信公众号现有5万多粉；《乐居网南通》微信号现有29.8万粉丝，市场占有率大，面广。是一家专业推广、宣传地产项目的供应商，目前在南通与致濠地产、招商地产和绿城地产合作且取得了较大效益。建设上海乐居商务咨询有限公司作为盛和项目营销推广的唯一合作方。</p>
专业人员签字	张玲珍 日期: 2026年5月21日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写，一人一份，需填写明确的结论性意见。



单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 曹峰
	职称: 正高级工程师
	工作单位: 南通通和建设工程有限公司
项目信息	项目名称: 通和地产股份有限公司
	供应商名称: 上海乐居商务咨询有限公司
专业人员论证意见	<p>上海乐居商务咨询有限公司是知名公众号“乐居南通”和微信号“乐居南通”的所有权的独家供应商，两号在南通粉丝量大利于在南通推广且影响大，便于该项目的宣传推广。</p> <p>该公司在南通已与多家知名房地产企业有过合作，影响大，效益好，具有丰富的宣传经验，对该项目推广比较熟悉。</p> <p>因此建议采用单一来源采购由该公司负责此项目比较合适。</p>
专业人员签字	<p>曹峰</p> <p>日期: 2026年5月21日</p>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写，一人一份，需填写明确的结论性意见。



单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 杨朝峰
	职称: 正高
	工作单位: 南通宇盛集团
项目信息	项目名称: 江并盛和房地产股份有限公司
	供应商名称: 上海乐居商务咨询有限公司
专业人员论证意见	<p>上海乐居商务咨询有限公司是微信公众号《乐居南通》、《乐居网南通》所有权的独家供应商。二家公众号在南通地区有大量粉丝，传播量比同行大很多，在南通地区相关领域影响力大。是一家面广、专业性强的。</p> <p>该公司在南通有众多的合作方，影响力大，专业性强，对本项目的推广熟悉且有利。</p> <p>根据《中华人民共和国招标投标法》第三十一条建议采用单一来源，对上海乐居商务咨询有限公司。</p>
专业人员签字	<p>杨朝峰</p> <p>日期: 2026年5月29日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写, 一人一份, 需填写明确的结论性意见。

